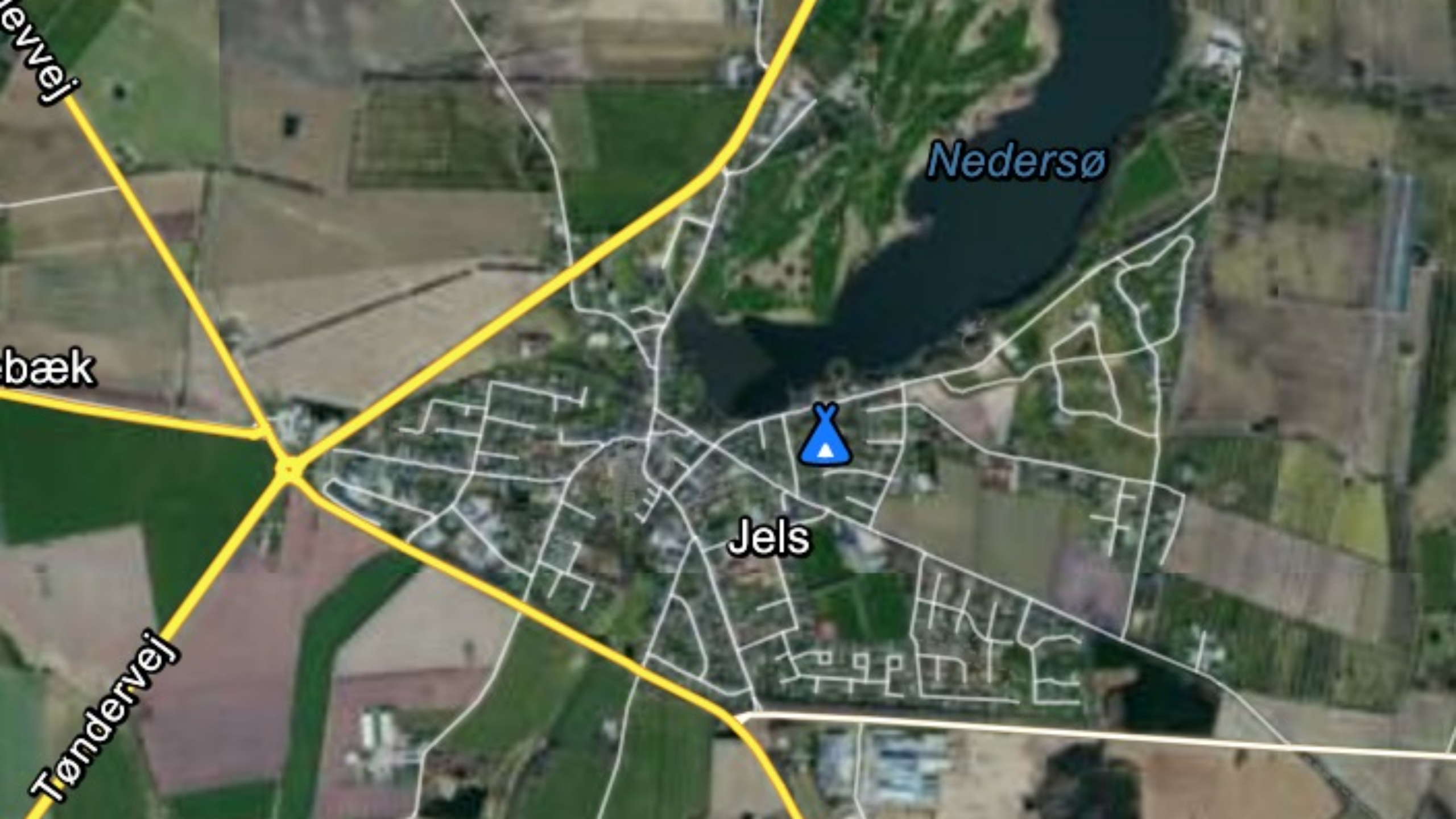




Vi skaber tryghed i dit projekt



Nedersø

Jels

evvej

bæk

Tøndervej

Program

- Velkommen og program
- Hvem er vi
- Forudsætninger
- Kollektiv varmemforsyning
- Økonomi
- Kampagnepris
- Næste skridt

Hvem er vi

Lokal- og regionale jordentreprenører

Rørleverandører Regionale og landsdækkende specialsmede

Lokale VVS-installatører



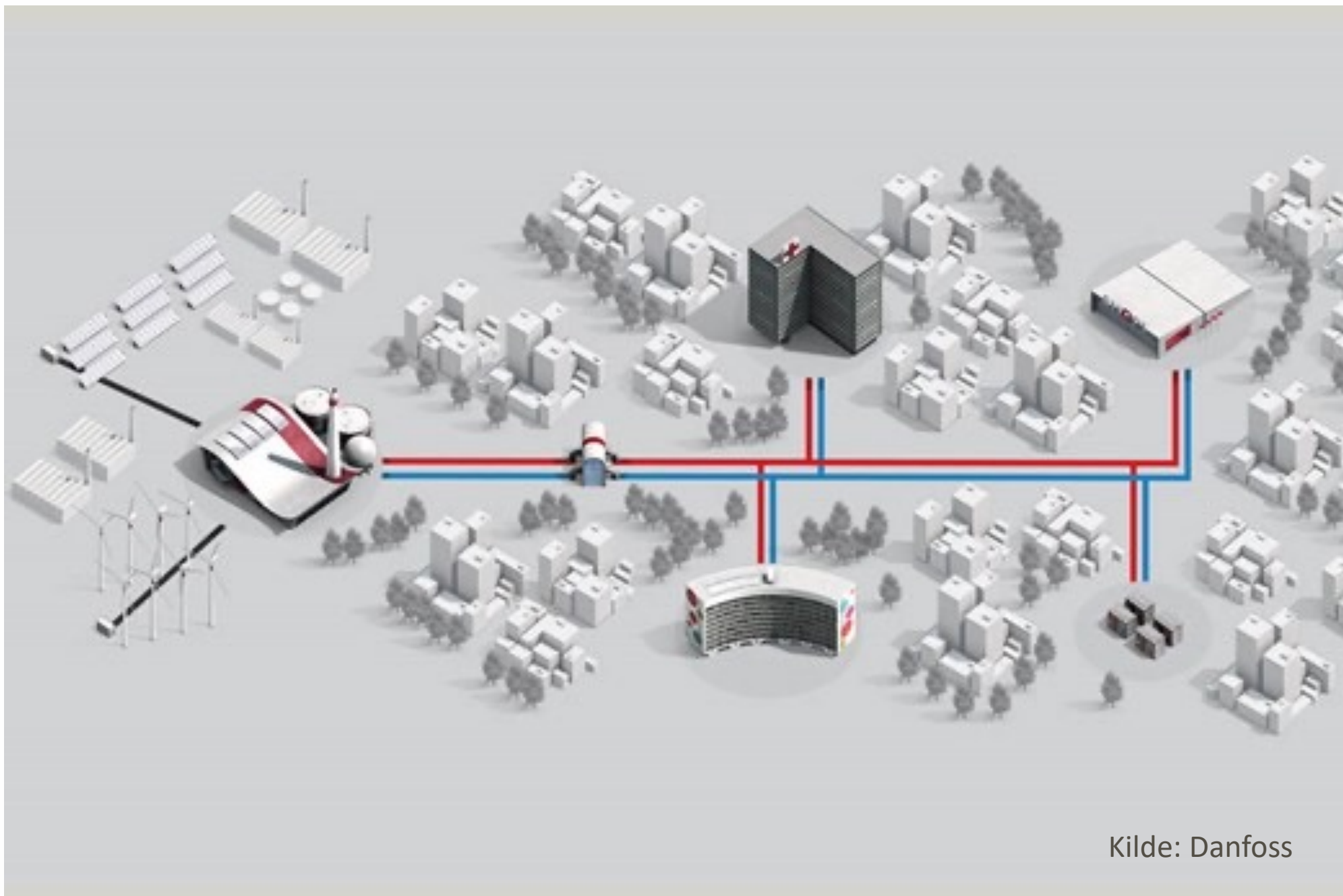
Mediegruppen as

Jels Varme

& green
project

Vi skaber tryghed i dit projekt





Kollektiv varmeforsyning

- Hvile-i-sig-selv og frivilligt
 - Stabilt
- Bedre økonomi
 - Vi er mere effektive sammen end hver for sig
- Bedst for klimaet
 - Målsætningen er at kollektiv varmeforsyning er 100% grøn i 2030
- Nemt og bekvemt
 - Vi passer dit anlæg og sikrer dig varme døgnet rundt
 - Forsyningssikkerhed
- Fællesskab
 - Vi er fælles om ejerskabet og har indflydelse på fremtiden

Økonomi – Principper for pris

- Fast
 - Dækker de omkostninger, vi skal betale uanset om vi producerer varme eller ej, f.eks. løn, rør, bygninger
- Variabel
 - Dækker de omkostninger, der bruges på at producere varmen, f.eks. el til varmepumpen
- Måler abonnement
 - Dækker omkostninger til anskaffelse, drift og vedligehold af målere
- Unit abonnement
 - Dækker omkostninger til anskaffelse, drift og vedligehold af unit

Økonomi – Prissammenligning projektforslag

Standardhus
130 m²
18,1 MWh

	Årlige udgifter, inkl. afskrivning og service
Kollektiv forsyning	23.646
Naturgas	28.216
Olie	28.077
Varmepumpe – individuel	24.726

Forudsætninger

Elprisen er gennemsnitspris for 2021

Drift og vedligehold - Energistyrelsens Teknologikatalog, juni 2021

Individuel rente - 6,0 % rente over levetiden - Kollektive rente 4,05%

Gasprisen - Energistyrelsens fremskrivning

Investering - Ea Energianalyse, Prisudvikling for luft-vand varmepumper til enfamiliehuse, maj 2022

Konvertering af tariffer til prisen for et standardhus

Jels Varme A.m.b.a.

Budget 2. driftsår

		excl. Moms		incl. Moms	
Variabel, MWh	18,1	628,00	11.366,80	785,00	14.208,50
Effektbidrag, 0-130 m ²	130	35,00	4.550,00	43,75	5.687,50
Effektbidrag, over 130 m ²	0	35,00	0,00	43,75	0,00
Målerabonnement	1	600,00	600,00	750,00	750,00
Leje af unit	1	2.400,00	2.400,00	3.000,00	3.000,00
			18.916,80		23.646,00

Prisen for et standardhus i
forsyningsområdet incl.
moms

Budget fuld drift

		excl. Moms		incl. Moms	
Variabel, MWh	18,1	628,00	11.366,80	785,00	14.208,50
Effektbidrag, 0-130 m ²	130	35,00	4.550,00	43,75	5.687,50
Effektbidrag, over 130 m ²	0	35,00	0,00	43,75	0,00
Målerabonnement	1	600,00	600,00	750,00	750,00
Leje af unit	1	2.400,00	2.400,00	3.000,00	3.000,00
			18.916,80		23.646,00

Prisen for et standardhus i
forsyningsområdet incl.
moms

Økonomi – Følsomhed

Ændring i renteniveau: 1% - 3,50 kommunekredit + 0,55 kommunegaranti	1.922 kr. pr. år	-
Ændring i el-pris: 50% - 892 kr./MWh ekskl. el-afgift	2.357 kr. pr. år	
Ændring i pris på træpiller: 50% - 1.014 kr./MWh (3.650 kr. pr. ton)	1.306 kr. pr. år	
Ændring i investeringssum: 1 mil. 132,5 mil. (indeholder 10 mill. udforudsete) - 9,7 mil. fjernvarmepuljen - 15,7 mil. forbrugerindbetaling	128 kr. pr. år	

Økonomi – Beregn din egen pris

Omregning til MWh

Gas: ____m³ gas x 11/1000(MWh pr. m³) x 97% (virkningsgrad) = ____ MWh

Olie: ____l olie x 10/1000(MWh pr. l) x 85% (virkningsgrad) = ____ MWh

Træpiller*: ____kg træpiller x 4,5/1000(MWh pr. kg) x 80% (virkningsgrad) = ____ MWh

*Træpiller er usikker fordi, der indgår både en virkningsgrad på fyret, brændværdi af pillerne og udnyttelsesgrad af pillerne. Ofte viser resultatet et større varmebehov end nødvendigt

Økonomi – Beregn din egen pris

Omregning til MWh - eksempel

Gas: $1.500 \text{ m}^3 \text{ gas} \times 11/1000 (\text{MWh pr. m}^3) \times 97\% (\text{virkningsgrad}) = 16 \text{ MWh}$

Olie: $2.000 \text{ l olie} \times 10/1000 (\text{MWh pr. l}) \times 85\% (\text{virkningsgrad}) = 17 \text{ MWh}$

Træpiller*: $5.000 \text{ kg træpiller} \times 4,5/1000 (\text{MWh pr. kg}) \times 80\% (\text{virkningsgrad}) = 18 \text{ MWh}$

*Træpiller er usikker fordi, der indgår både en virkningsgrad på fyret, brændværdi af pillerne og udnyttelsesgrad af pillerne. Ofte viser resultatet et større varmebehov end nødvendigt

Økonomi – Beregn din egen pris

Omregning til MWh – eksempel

Variabel*¹: ____ MWh x 785 kr.

Fast*²: ____ m² x 43,75

Måler abonnement:

Unit abonnement: 3.000 kr.

Samlet varmeregning

_____ kr.

_____ kr.

750 kr.

_____ kr.

_____ kr.

Økonomi – Beregn din egen pris

Omregning til MWh – eksempel

Variabel*¹: 16 MWh x 785 kr.

12.560 kr.

Fast*²: 140 m² x 43,75

6.125 kr.

Måler abonnement:

750 kr.

Unit abonnement: 3.000 kr.

3.000 kr.

Samlet varmeregning

22.435 kr.

Kampagne – giv din opbakning, inden 20.09.23

- **Abonnement på indvendig fjernvarmeinstallation 3.000 kr. pr år.**
 - Nedtagning af eksisterende anlæg.
 - Anskaffelse og opsætning af nyt anlæg
 - Service, reservedele og udskiftning
- **Staten yder tilskud til afkobling af gas svarende til omkostningerne 6.324 – 7.017 kr. (Pulje)**
 - Hvis der er penge i puljen
- **Tilslutningsomkostninger ved opbakning og bindende tilsagn før 20.09.23 – 25.000kr.**
- Herefter i henhold til prisblad ca. 50.000 kr.

Giv os din opbakning via hjemmesiden – www.jelsvarme.dk

Tidsplan

• Screening – godkendelse	Uge 22
• Godkendelse i bestyrelsen	Uge 23-26
• Indsendelse af projektforslag	Uge 27
• Betinget godkendelse	Uge 27
• Revisor udarbejder prisblad	Uge 27-28
• Høring af projektforslag	Uge 28-31
• Ansøgning til fjernvarmepuljen	Uge 28
• Borgermøde (onsdag d. 23.8)	Uge 33
• Opbakning til projektet	Uge 33-38
• Indsende screeningsansøgning for det konkrete projekt (varmeværk og ledningsføring)	Uge 38
• Miljøvurdering af det konkrete projekt	Uge 38 – 46
• Bindende tilsagn	Uge 39 – 42
• Politisk behandling af projektforslag (kan først foregå når der foreligger et endeligt antal varmeaftagere og et præcist ledningsnet)	Uge 40 – 45
• Udbud af projektet	Uge 42 – 52
• Godkendelse af projektforslag	Uge 46
• Kommunegaranti	Uge 46
• Anmeldelse i henhold til MCP bekendtgørelsen (Kan først foretages når varmeværket har været i udbud, og den endelige kapacitet og brændselstype er defineret)	Uge 50
• Byggesagsbehandling	Uge 50 – 51
• Gravetilladelser – foretages løbende	Uge 2, 2024
• 1. spadestik	Uge 2, 2024
• Forventet varmelevering påbegyndes	Uge 41, 2024
• Arbejdet afsluttet - forventet	Uge 41, 2025

Næste skridt – jelsvarme.dk

Giv din opbakning via hjemmesiden, fra 23.08.23-20.09.23

Varmeaftaler(bindende tilsagn) udsendes til alle der har givet opbakning i uge 39 med 4 ugers svarfrist

Din opbakning er vigtig, hvis vi skal arbejde videre og når kommunen senere skal godkende projektforslag.

Eksempel på et varmepumpeanlæg



Unit



Konstruktions data:

Tryktrin:	PN16.
Max. Temperatur:	110°C
Max. Δp	2,5 bar
Vægt:	31,2 kg – 34,8 kg
Dimensioner / mål:	H800 × B540 × D350
Isolering:	Polypropylen (EPP)
Tilslutningsdim.:	3/4" RG
Strømforbrug:	2,9 W

Kontakt – jelsvarme.dk

Jels Varme

- Formand: Janus Harloff Lynggaard
- Næstformand: Michael Laugesen
- Kasserer: Charlotte Kjelde
- Sekretær: Lars Petersen
- Bestyrelsesmedlem: Peter Lysgaard
- Bestyrelsesmedlem: Stefan Hansen
- Bestyrelsesmedlem: Morten Jørgensen

& green project

- Stig Caspersen, sc@andgreenproject.dk – 6016 8185
- Verner Rosendal, vr@andgreenproject.dk – 4016 2309